

ДОГОВІР №
на технічне обслуговування та ремонт кондиціонерного обладнання

м. Київ

„___” _____ 201__ р.

Товариство з Обмеженою Відповідальністю "КиївКлімат", що знаходиться на загальній системі оподаткування і є платником податку на прибуток на загальних підставах, іменованій в подальшому **ВИКОНАВЕЦЬ**, в особі директора **Марусова Костянтина Миколайовича**, що діє на підставі Статуту, з однієї Сторони, і _____, що іменується в подальшому **ЗАМОВНИК**, в особі _____, з іншої Сторони, в подальшому **СТОРОНИ**, уклали даний Договір про наступне:

1. ВИЗНАЧЕННЯ

- 1.1. Технічне обслуговування** – періодичне обслуговування, передбачене документами з експлуатації кондиціонерного обладнання/гарантійних талонах/іншій супровідній документації до кондиціонерного обладнання
- 1.2. Ремонт** – ремонтні роботи, у зв'язку з неналежною роботою кондиціонерного обладнання поза гарантійним строком або в межах гарантійного строку, але необхідність в яких виникла з вини Замовника

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 2.1.** ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ бере на себе зобов'язання з технічного обслуговування та ремонту кондиціонерного обладнання згідно переліку, викладеному в Додатку до даного Договору (далі – **ОБЛАДНАННЯ**).
- 2.2.** До обслуговування приймається **ОБЛАДНАННЯ**, що належить Замовнику на праві володіння або користування та знаходяться в експлуатації ЗАМОВНИКА у справному стані. Стан **ОБЛАДНАННЯ** визначається представниками ВИКОНАВЦЯ у присутності представників ЗАМОВНИКА. За результатами огляду **ОБЛАДНАННЯ** ВИКОНАВЦЕМ може надаватись довідка щодо стану **ОБЛАДНАННЯ**.
- 2.3.** Технічне обслуговування виконується за умови дотримання ЗАМОВНИКОМ правил експлуатації, запропонованих підприємством-виробником в інструкції з експлуатації/гарантійному талоні/інших супровідних документах, та рекомендації уповноваженої особи ВИКОНАВЦЯ щодо користування **ОБЛАДНАННЯМ** та допускати до роботи з ним лише працівників, які пройшли спеціальний інструктаж.
- 2.4.** ЗАМОВНИК гарантує, що особа (особи), котра здійснюватиме фактичне приймання робіт, що є предметом даного Договору й підписання актів виконаних робіт, матиме достатні повноваження на вчинення таких дій від імені ЗАМОВНИКА. ЗАМОВНИК несе всі ризики, пов'язані з невиконанням цього обов'язку.

3. ПОРЯДОК ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТУ

- 3.1.** Технічне обслуговування та ремонт **ОБЛАДНАННЯ** здійснюються на території ЗАМОВНИКА за адресою: _____
- 3.2.** Технічне обслуговування **ОБЛАДНАННЯ** проводиться з узгодженою **СТОРОНАМИ** періодичністю і включає планові профілактичні роботи: чистка фільтрів, перевірка герметичності фреонопроводів, перевірка і чистка зливу конденсату, чистка теплообмінників зовнішнього і внутрішнього блоків, перевірка і чистка електроконтактів системи живлення, діагностика роботи компресора.
Виклик майстра здійснюється представником замовника за тел. +38(044)-206-206-0 Сервісний відділ, або за адресою м. Київ пр.-т П.Тичини 4.
- 3.3.** Вартість обслуговування **ОБЛАДНАННЯ** визначається у Додатку до даного Договору в

залежності від типу, моделі ОБЛАДНАННЯ та періодичності його обслуговування.

- 3.4. В разі незадовільної роботи ОБЛАДНАННЯ, або виходу його з ладу, з причин, що не можуть бути усунуті шляхом проведення технічного обслуговування, по узгодженню ЗАМОВНИКА і ВИКОНАВЦЯ виконується його ремонт, який не відноситься до технічного обслуговування і оплачується додатково. Ремонт ОБЛАДНАННЯ включає заміну запчастин, пристроїв, вузлів, блоків, дозаправка фреону та регулювальні роботи, необхідність у яких виникає в процесі експлуатації ОБЛАДНАННЯ.
- 3.5. Вартість ремонтних робіт, запасних частин та комплектуючих матеріалів, які використовуються для ремонту ОБЛАДНАННЯ визначається в окремих додатках до даного Договору.
- 3.6. Вартість робіт, запасних частин та комплектуючих матеріалів, передбачених даним Договором може бути змінена за ініціативою ВИКОНАВЦЯ. При цьому ВИКОНАВЕЦЬ направляє на адресу ЗАМОВНИКА Специфікацію з новою ціною не пізніше ніж за 14 календарних днів до дня введення нових цін. ЗАМОВНИК зобов'язаний підписати таку Специфікацію та направити один її примірник на адресу ВИКОНАВЦЯ протягом 5 календарних днів з моменту отримання такої Специфікації. В разі неотримання ВИКОНАВЦЕМ підписаного ЗАМОВНИКОМ примірника Специфікації на 13й календарний день, даний договір на 14й календарний день вважається розірваним.
- 3.7. ЗАМОВНИК зобов'язаний забезпечити представникам ВИКОНАВЦЯ належні умови для технічного обслуговування та ремонту ОБЛАДНАННЯ ЗАМОВНИКА: вільний доступ до місцезнаходження ОБЛАДНАННЯ, наявність живлення та ін.
- 3.8. При зміні кількості ОБЛАДНАННЯ, перерахованого в Додатку, ЗАМОВНИК зобов'язаний негайно повідомити про це ВИКОНАВЦЯ для внесення відповідних змін до Договору.
- 3.9. ВИКОНАВЕЦЬ гарантує безперебійну роботу ОБЛАДНАННЯ, що обслуговується, і несе відповідальність за порушення нормальної його роботи лише у випадку виконання ЗАМОВНИКОМ умов даного Договору, за умов користування оригінальними витратними матеріалами й запчастинами та невтручання в ОБЛАДНАННЯ сторонніх осіб.

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 4.1. Розрахунок за даним Договором здійснюється на умовах передплати.
- 4.2. Підставою для зарахування коштів за виконання робіт, визначених даним Договором є підписані СТОРОНАМИ акти виконаних робіт.
- 4.3. У випадку відсутності на рахунку ВИКОНАВЦЯ авансових коштів ЗАМОВНИКА, необхідних для виконання чергових робіт, ВИКОНАВЕЦЬ має право призупинити такі роботи до надходження коштів від ЗАМОВНИКА.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

- 5.1. Даний Договір вступає в силу з моменту його підписання та діє до виконання СТОРОНАМИ взятих обов'язків у повній мірі до _____
- 5.2. У випадку розірвання Договору з підстав, викладених в п. 2.7. даного Договору, СТОРОНИ зобов'язані провести взаєморозрахунки. У випадку наявності невикористаних авансових коштів ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язаний повернути їх ЗАМОВНИКУ або у випадку наявності заборгованості ЗАМОВНИК зобов'язаний погасити її протягом 3 (трьох) робочих днів з дати розірвання даного Договору з підстав, викладених в п. 2.7 Договору.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 6.1. Суперечки за цим Договором вирішуються шляхом переговорів. У разі недосягнення згоди, спори СТОРІН вирішуються в Господарському суді м. Києва.
- 6.2. При невиконанні (несвоєчасному виконанні) умов Договору, СТОРОНИ несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.
- 6.3. Даний Договір може бути розірваний СТОРОНАМИ за письмовим повідомленням та зазначенням причин за 14 днів до припинення дії даного Договору. В такому випадку взаємовідносини СТОРІН закриваються в такому ж порядку, як при розірванні Договору з

підстав, викладених в п. 2.7. Договору.

7. Форс-мажор

- 7.1.** СТОРОНИ звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань щодо цього Договору, якщо вони стали наслідком обставин непереборної сили: пожежі, повені, землетрусу, епідемії, стихійного лиха, аварії на транспорті, диверсії, війни та військових дій, якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Договору. Строк виконання зобов'язань за договором повинен бути продовжений на період, протягом якого такі обставини і їх наслідки мали місце. Якщо такі обставини або їх наслідки продовжуються більше, ніж один місяць, то кожна із СТОРІН має право відмовитись від подальшого виконання зобов'язань за цим Договором, повинна терміново, але не пізніше трьох днів з моменту його настання, у письмовій формі повідомити іншу СТОРОНУ стосовно змін умов виконання прийнятих на себе зобов'язань. Несвоєчасне, більш ніж 3 дні повідомлення про форс-мажорні обставини позбавляє відповідну СТОРОНУ право посилатися на них для виправдання.
- 7.2.** Належним доказом обставин, зазначених вище, та строку їх дії будуть довідки, які видаються відповідною торговою палатою чи повноважними органами місцевої (за місцем форс-мажорних обставин) влади.

8. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 8.1.** Усі Додатки та Додаткові угоди є невід'ємною частиною даного Договору.
- 8.2.** Цей Договір складено у двох примірниках по одному для кожної зі СТОРІН. Обидва примірники Договору мають однакову юридичну силу.
- 8.3.** У випадку зміни будь-яких відомостей, що зазначені в Договорі, СТОРОНИ повинні повідомити про них в письмовій формі не пізніше, ніж за 10 днів.
- 8.4.** Усі зміни або доповнення до даного Договору дійсні тільки у разі їх письмового оформлення у двох примірниках та підписання уповноваженими особами з обох СТОРІН із завірненням печаткою.
- 8.5.** Підписуючи цей Договір СТОРОНИ підтверджують той факт, що вони досягли згоди відносно включення в текст цього Договору всіх суттєвих умов та мають відповідні повноваження на його підписання, а також той факт, що подальшого погодження уповноваженими представниками СТОРІН цей Договір не потребує, так як у відповідності до вимог діючого законодавства вони мають право та наділені повноваженнями на підписання даного Договору, і що підписання даного Договору з усіма додатками відповідає справжнім намірам СТОРІН, які ґрунтуються на об'єктивному й повному розумінні предмету цього Договору, а також всіх інших умов, наслідків, результатів його виконання чи порушення /невиконання/, й свідомо бажають здійснення та настання таких наслідків, результатів.
- 8.6.** Даним ЗАМОВНИК надає згоду на збирання, обробку, використання та поширення його даних, з метою оформлення даного правочину та звітування до державних податкових органів, пенсійних та соціальних фондів у відповідності до чинного законодавства. З правами, визначеними ст. 8 Закону «Про захист персональних даних», мету збору даних та осіб, яким передаються персональні дані ЗАМОВНИКА останній ознайомлений.
- 8.7.** Документи, які відправляються по факсу чи електронній пошті однією із СТОРІН іншій СТОРОНІ, мають повну юридичну силу, погоджують права та обов'язки для СТОРІН, можуть бути представлені до судових інстанцій в якості належних доказів та не можуть оспорюватись СТОРОНОЮ від імені якої вони були відправлені.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

- 9.1. ЗАМОВНИК:** _____

9.2. **ВИКОНАВЕЦЬ:** ТОВ „КиївКлімат», 02098, м. Київ, пр-т Тичини, 4, п/р 26009037105600 в АКІБ „УкрСиббанк», МФО 351005, код ЄДРПОУ 31629990, ІПН 316299926533.

ЗАМОВНИК:

_____/_____

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ „КиївКлімат»

Директор

_____/ К.М. Марусов

ОББРАЗЕЦ